

Jaarverslag 2022 Stichting Dorpshuis Nes aan de Amstel

A. Het bestuur

De Stichting Dorpshuis Nes aan de Amstel is eigenaar van dorps huis De Nesse, Pastoor van Zantenlaan 33, Nes aan de Amstel. De Stichting heeft tot doel de behartiging van de culturele en maatschappelijke belangen van de bevolking van Nes aan de Amstel, een en ander in de ruimste zin van het woord. Het bestuur van de stichting regelt het reilen en zeilen van het dorps huis en komt daarvoor tenminste eens per maand bijeen. Vanwege de coronamaatregelen was fysiek bijeenkomen niet altijd mogelijk en werd overleg gevoerd per e-mail en telefoon.

Het Dorps huis wordt geheel gerund door vrijwilligers en is, op een subsidie van de gemeente Amstelveen na, selfsupporting.

De samenstelling van het onbezoldigde bestuur per 31 december 2022 was als volgt:

Andrea Naeff	voorzitter
Jim van Dijk	secretaris
Agnes Blokker	penningmeester
Wil Nieuwendijk	bestuurslid
Ada Olsthoorn	bestuurslid

B. Activiteiten

Zoals bekend vormt dorpshuis De Nesse zonder meer de spil van de sociale activiteiten in Nes aan de Amstel en directe omgeving. Vrijwel alle lokale verenigingen maken, zeer regelmatig gebruik van het dorpshuis voor hun activiteiten en vergaderingen (zie Tabel 1 voor een overzicht). Het gaat daarbij niet alleen om het spel, maar zeker ook om het sociale contact na afloop onder het genot van thee, koffie of een drankje aan de bar. Deze activiteiten worden door het bestuur ondersteund door het bieden van een lagere, zogenaamde sociale, huur, mogelijk gemaakt door een projectsubsidie van de gemeente Amstelveen. Wegens een afnemend aantal leden heeft volleybalclub “de Spar” zichzelf opgeheven per 1 september. Judo voor kinderen op dinsdagmiddag moest helaas ook stoppen per 1 september vanwege een te geringe aanmelding van nieuwe leden.

Het dorpshuis is ook de plaats waar jubilea van dorpsbewoners worden gevierd en waar condoleancebijeenkomsten worden gehouden. Daarnaast is het voor Basisschool De Zwaluw een onmisbare locatie. Op enkele dagdelen van de week is de school vaste gast voor gymnastieklessen. Ook wordt door de school graag gebruik gemaakt van de grote zaal voor voorlichtingsbijeenkomsten voor de ouders en voor de toneelvoorstellingen van de kinderen. Elke donderdagmiddag repeteert het Senioren Orkest Amstelland voor uitvoeringen elders. Voor de hiervoor genoemde activiteiten wordt een kostendekkende huur in rekening gebracht.

De Stichting Dorpshuis Nes aan de Amstel heeft onvoldoende middelen om een vaste beheerder aan te kunnen stellen. Echter, een kleine groep enthousiaste vrijwilligers neemt al jaren de volle verantwoordelijkheid op zich voor de gang van zaken tijdens feesten en condoleancebijeenkomsten en voor het kleine onderhoud en de schoonmaak van het gebouw. Daarnaast is de organisatie van de activiteiten van de clubs en verenigingen in handen van hun eigen vrijwilligers. Het bestuur prijst zich gelukkig dat zo velen op vrijwillige basis deze werkzaamheden uitvoeren.

In 2019 is het bestuur gestart met het reserveren voor verduurzaming van Dorpshuis De Nesse in het kader van de energietransitie (zie D). In het najaar werd door de Provincie Noord-Holland een subsidie mogelijkheid opengesteld “Verduurzaming dorpshuizen, buurthuizen en wijkcentra Noord-Holland”. Dorpswerk Noord-Holland adviseerde ons om ter voorbereiding van een aanvraag contact te leggen met experts van de Stichting Energieke Regeling, die daarvoor door de provincie zijn aangesteld. Eind december is van hen een eerste advies ontvangen, op basis van een schouw op locatie. Door het bestuur zal daaraan in het voorjaar van 2023 uitgebreid aandacht worden besteed. Het bestuur is verguld met de hulp die de experts hebben aangeboden bij het daadwerkelijk pragmatisch, representatief en haalbaar maken van de resulterende plannen t.b.v. de in het voorjaar 2023 aan te vragen subsidie bij de Provincie Noord-Holland.

Tabel 1: Activiteiten in Dorpshuis De Nesse

			<i>Frequentie</i>	<i>Zaal</i>
MAANDAG	<i>ochtend</i>	Schoonmaken	wekelijks	alle zalen
	<i>avond</i>	'Nesser Dames Vereniging'	maandelijks	grote zaal
		Vergadering Dorpshuisbestuur	1 ^e maandag v.d. maand	vergaderzaal
DINSDAG	<i>ochtend</i>	Gymnastieklessen 'De Zwaluw'	wekelijks	grote zaal
	<i>middag</i>	Gymnastieklessen 'De Zwaluw'	wekelijks	grote zaal
		Bridgeclub 'De Vergulde Zon'	wekelijks	barzaal
		Judo voor kinderen tot 10 jaar	Gestopt per 1 sept	grote zaal
	<i>avond</i>	Ons Tweede Thuis	Gestopt per 1 sept	grote zaal
		Yoga	wekelijks	grote zaal
		Biljartclub 'De Vergulde Zon'	wekelijks	barzaal
		Dorpsraad van Nes aan de Amstel	2 ^e dinsdag van de maand	vergaderzaal
WOENSDAG	<i>middag</i>	Sportlessen voor 50+	wekelijks	grote zaal
	<i>avond</i>	Conditietraining	wekelijks	grote zaal
		Italiaanse les	wekelijks	vergaderzaal
DONDERDAG	<i>ochtend</i>	Gymnastieklessen 'De Zwaluw'	wekelijks	grote zaal
	<i>middag</i>	'Senioren Orkest Amstelland'	wekelijks	grote zaal
	<i>avond</i>	Gemengd volleybal 'De Spar'	Gestopt per 1 sept.	grote zaal
VRIJDAG	<i>middag</i>	'Soep&Sandwich& Zo' voor Nessers van 18 jaar en ouder	3 ^e vrijdag van de maand van 17-19:30 uur	grote zaal
	<i>avond</i>	Dames volleybal 'Voldanes'	14-daags	grote zaal
		Heren volleybal 'VC De Nes'	14-daags	grote zaal
		Biljarten	incidenteel	barzaal
<i>In de hal van het dorps-huis staat een boekenruilkast, alleen toegankelijk tijdens bovenstaande activiteiten met als voorwaarde één erin - één eruit.</i>				

C. Investeringsen

In het kader van energiebesparing hebben wij alle radiatoren voorzien van speciale regelaars, waardoor nu op afstand en per radiator de temperatuur geregeld kan worden. Kosten hiervan: € 6411.

De toegangsbeveiliging van het pand is uitgebreid; ook de achterzijde is opgenomen in het alarmsysteem. Kosten daarvan: € 1254.

Voor de maandelijkse dorpsmaaltijd waren extra keukenmaterialen nodig: € 359.

D. Voorbereiding op de energietransitie

De van overheidswege aangekondigde energietransitie per uiterlijk 2030 zal ook gelden voor ons dorps huis. Binnen de reserveringen van ons Meerjaren Onderhoudsplan wordt daar niet in voorzien. In 2019 werd besloten om daarvoor in een aparte voorziening gelden te reserveren (zie E onder Overige Baten en Lasten). Door de nog steeds wankelende financiële positie van de stichting t.g.v. de coronasluitingen werd dit boekjaar € 5.000 i.p.v. €10.000 gereserveerd.